



KRAPKOWICKIE CENTRUM ZDROWIA Sp. z o.o.



KCZ/ORG/ZM/325/2014

Krapkowice, 03.03.2014r.

Zaproszenie do składania ofert

Zapraszamy do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie **zapytania ofertowego** na:

Świadczenie usług kominarskich dla Krapkowickiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Krapkowicach, znak sprawy ZO/1/2014

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług kominarskich obejmujących okresowe kontrole przewodów kominowych oraz usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w następujących budynkach:

1. Przychodnia w Krapkowicach ul. Szkolna 7
2. Szpital w Krapkowicach ul. Oś. XXX-lecia 21
3. ZOL Górażdze, ul. Główna 23

Wykonawca zobowiązany jest w zakresie świadczonych usług do następujących czynności:

- a) Okresowa kontrola (co najmniej 1 raz w trakcie trwania umowy) stanu technicznego przewodów kominowych i połączeń zgodnie z art. 62 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994r (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 1409).
 - b) Czyszczenie przewodów kominowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr. 109, poz. 719), a mianowicie:
 - Czyszczenie przewodów spalinowych minimum 2 razy w trakcie trwania umowy,
 - Czyszczenie przewodów wentylacyjnych minimum 1 raz w trakcie trwania umowy
 - c) Sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych, kanałów, włazów i innych elementów kominowych.
 - d) Sprawdzanie urządzeń grzewczo – kominowych pod względem bezpieczeństwa przeciwpożarowego ze szczególnym uwzględnieniem odległości od łatwopalnych elementów konstrukcji budynku.
 - e) Sprawdzanie pod względem BHP urządzeń pomocniczych takich jak ławy kominarskie, drabiny, włazy dachowe.
 - f) Opiniowanie urządzeń grzewczo – kominowych w przypadku ich remontu, wymiany lub modernizacji.
1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Części nie mogą być dzielone przez Wykonawców. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w zdaniu częściowym nie będą rozpatrywane.
 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku zrealizowania zamówienia pod względem wartościowym w terminie wcześniejszym niż okres na jaki została zawarta.

II. Termin i miejsce realizacji zamówienia

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – od dnia 02.04.2014r. do dnia 01.04.2015r.
2. Miejsce realizacji – Krapkowickie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Krapkowicach tj.
 - a) Przychodnia ul. Szkolna 7 w Krapkowicach
 - b) Szpital Oś. XXX-lecia 21 w Krapkowicach
 - c) ZOL Góraźdże, ul. Główna 23

III. Główne warunki udziału w zapytaniu ofertowym

1. **Sytuacja podmiotowa wykonawcy**
Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności , jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. **Zdolność ekonomiczna i finansowa**
Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
3. **Zdolność techniczna**
Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania danego zamówienia.

IV. Sposób przygotowania oferty

1. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:
 - a) wypełniony szczegółowo formularz oferty – załącznik nr I
 - b) wypis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej potwierdzający, że profil działania oferenta odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz wskazujące osobę upoważnioną do dokonywania czynności prawnych w imieniu oferenta; w przypadku oferenta będącego spółką cywilną obowiązuje załączenie umowy spółki.
 - c) pełnomocnictwo w oryginale do podpisania umowy (pełnomocnictwo nie jest wymagane jeżeli podpisujący jest lub są właścicielem/ami firmy lub jeżeli jest on/oni wymieniony z imienia i nazwiska w dokumencie rejestracyjnym o którym mowa w pkt. a)
 - d) oświadczenie oferenta – załącznik nr II
 - e) zaparafowane istotne warunki umowy - załącznik nr III
2. Ofertę należy:
 - a) złożyć w formie pisemnej na Formularzu Oferty w siedzibie Zamawiającego – Sekretariat **w terminie do dnia 20.03.2014r do godz. 15⁰⁰**
 - b) zapakować w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem „**Świadczenie usług kominiarskich dla Krapkowickiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Krapkowicach**”.

V. Kontakt z Wykonawcą

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

1. Zbigniew Stawiński – Kierownik Działu Technicznego tel.: (077) 4467251, fax.: (077)4467262, e-mail: przetargi@kcz.krapkowice.pl

Z poważaniem

Prezes Zarządu
Marcin Misiewicz

FORMULARZ OFERTY

Nazwa i adres Zamawiającego:

Krapkowickie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
Os. XXX lecia 21
47-303 Krapkowice

Nazwa przedmiotu zamówienia:

Świadczenie usług kominarskich dla Krapkowickiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Krapkowicach.

Tryb postępowania: Zapytanie ofertowe

Nazwa i adres Wykonawcy

.....
.....
.....

--

(pieczęć Wykonawcy)

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Świadczenie usług kominarskich dla Krapkowickiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Krapkowicach	Rodzaj przewodów	Ilość czyszczonych przewodów kominowych	Razem ilość	Cena jedn. netto	Wartość netto	Wartość brutto
Przychodnia w Krapkowicach ul. Szkolna 7	spalinowy	1	196			
	wentylacyjny	195				
Szpital w Krapkowicach ul. Oś. XXX-lecia 21	spalinowy	3	385			
	wentylacyjny	382				
ZOL Górażdze Ul. Główna 23	spalinowy	1	58			
	wentylacyjny	57				
RAZEM						
Słownie wartość netto:						
Słownie wartość brutto:						

2. Termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
3. Termin płatności: 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń
5. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w istotnych warunkach umowy
6. Ofertę niniejszą składam na kolejno ponumerowanych stronach.
7. Załącznikami do niniejszej oferty są:

..... ,dnia

.....
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

pieczęć wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Składając ofertę w trybie zapytania ofertowego na „Świadczenie usług kominiarskich dla Krapkowickiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Krapkowicach”, oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, gdyż:
 - a) Firma nie wyrządziła szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania.
 - b) w stosunku do Firmy nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości.
 - c) Firma nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
 - d) Firma będąca:
osobą fizyczną / spółką jawną / spółką partnerską / spółką komandytową lub komandytowo-akcyjną / osobą prawną ¹nie została / jej wspólnik / partner lub członek zarządu / komplementariusz / urzędujący członek zarządu * nie został(a) prawomocnie skazana(y) za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
 - e) wobec Firmy będącej podmiotem zbiorowym sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

w imieniu Wykonawcy

¹ niepotrzebne skreślić

ISTOTNE WARUNKI UMOWY

Umowa zawarta w dniuw Krapkowicach pomiędzy:

Krapkowickim Centrum Zdrowia Sp. z o.o.

z siedzibą w Krapkowicach, os. XXX-lecia 21, 47-303 Krapkowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000312406, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Opolu VIII Wydział Gospodarczy, NIP 1990080635, REGON 160213499,

reprezentowane przez:

Marcin Misiewicz - Prezes Zarządu KCZ Sp. z o.o.

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

§1

Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług kominarskich obejmujących okresowe kontrole przewodów kominowych oraz usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w następujących budynkach:

1. Przychodnia w Krapkowicach ul. Szkolna 7
2. Szpital w Krapkowicach ul. Oś. XXX-lecia 21
3. ZOL Góraźdże, ul. Główna 23

§2

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje przedmiot umowy i zobowiązany jest w zakresie świadczonych usług do następujących czynności:

1. Okresowa kontrola (co najmniej 1 raz w trakcie trwania umowy) stanu technicznego przewodów kominowych i podłączeń zgodnie z art. 62 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994r (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 1409).
2. Czyszczenie przewodów kominowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719, §24, a mianowicie:
 - Kontrola i czyszczenie przewodów spalinowych minimum 1 raz w ciągu trwania umowy,
 - Kontrola i czyszczenie przewodów wentylacyjnych minimum 1 raz w ciągu trwania umowy
3. Sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych, kanałów, włączów i innych elementów kominowych.
4. Sprawdzanie urządzeń grzewczo – kominowych pod względem bezpieczeństwa przeciwpożarowego ze szczególnym uwzględnieniem odległości od łatwopalnych elementów konstrukcji budynku.
5. Sprawdzanie pod względem BHP urządzeń pomocniczych takich jak ławy kominarskie, drabiny, włązy dachowe
6. Opiniowanie urządzeń grzewczo – kominowych w przypadku ich remontu, wymiany lub modernizacji

§3

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia właściwego protokołu z kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych z opisem stanu technicznego instalacji kominowych.

§4

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonać określone w §2 czynności w sposób należyty z zachowaniem zasad wiedzy i praktyki kominarskiej przy użyciu własnego materiału, sprzętu oraz transportu.
2. Przestrzegać terminowości robót wynikających z przyjętych harmonogramów lub czasookresów.
3. Zawiadomić Zamawiającego o stwierdzonych w czasie wykonania czynności, o których mowa w §2 usterkach i zaniebdaniach stwarzających bezpośrednio niebezpieczeństwo życia lub zdrowia użytkowników budynku oraz mienia.

§5

Wykonawca oświadcza, iż osoby wykonujące czynności wynikające z przedmiotu niniejszej umowy posiadają wszelkie wymagane prawem uprawnienia a ich wykonywanie odbywać się na wyłączne ryzyko Wykonawcy.

§6

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Utrzymanie w należyтым stanie technicznym urządzeń kominowych oraz urządzeń przeznaczonych do ułatwienia pracownikom obsługi kominiarskiej dostępu do kominów, kanałów i wykonania czynności kominiarskich
2. Ułatwienie pracownikom obsługi kominiarskiej wykonywani ich obowiązków przez umożliwienie dostępu do kominów, kanałów, otworów do czyszczenia oraz umożliwienie wejścia do poszczególnych pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia kominowe i podłączone do nich urządzenia grzewcze i kratki wentylacyjne.

§7

Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie netto:zł (słownie:), brutto:zł (słownie:), wg oferty cenowej Wykonawcy z dniastanowiącej integralną część umowy, które będzie uiszczane w ratach kwartalnych w kwocie netto

§8

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §7 Zamawiający zapłaci na podstawie prawidłowych faktur VAT lub rachunków wystawionych przez Wykonawcę.
2. Podstawą wystawienia faktur VAT, o których mowa w ust.1, jest potwierdzenie przez Wykonawcę w trybie opisanym w §3 niniejszej umowy wykonania czynności przez Wykonawcę w ramach przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
4. W razie zwłoki w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości ustalonej za każdy dzień zwłoki, po uprzednim pisemnym rygorem nieważności wezwaniu Zamawiającego i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu zapłaty nie krótszego niż 14 dni.
5. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Wykonawcy

§9

W okresie trwania niniejszej umowy Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy osobom trzecim.

§10

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony tj. **od dnia** **do dnia**
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.

§11

1. W przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez którąkolwiek ze stron, drugiej stronie przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Prawo rozwiązania umowy, o którym mowa w ust. 1, nie wyłącza prawa dochodzenia odszkodowania przez stronę rozwiązującą umowę z winy drugiej strony na zasadach ogólnych.

§12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§14

Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony zobowiązują załatwić ugodowo. W przypadku nie dojścia do porozumienia strony podają spór pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§15

Zleceniobiorca nie może przekazać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim bez wcześniejszego poinformowania o tym Zleceniodawcę, dokonanego w formie pisemnej.

§16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

